佛山市建设工程造价成果文件

标 准 格 式

佛山市建设工程造价服务中心

二〇一九年十一月

目　录

1　标准格式文件组成.....1
2　标准表格.....2
2.1　概算价文件（适用于清单计价）.....2
2.2　概算价文件（适用于定额计价）.....28
2.3　预算价文件（适用于清单计价）.....52
2.4　预算价文件（适用于定额计价）.....73
2.5　招标工程量清单文件.....92
2.6　最高投标限价文件.....113
2.7　投标报价文件.....134
2.8　竣工结算价文件（适用于清单计价）.....155
2.9　竣工结算价文件（适用于定额计价）.....176
附录A　工程特征及说明.....195
表A.0.1　房屋工程.....195
表A.0.2　安装工程.....199
表A.0.3　道路工程.....202
表A.0.4　桥涵工程.....204
表A.0.5　隧道工程.....206
表A.0.6　市政给水工程.....208
表A.0.7　市政排水管道工程.....209
表A.0.8　燃气工程.....210
表A.0.9　园林绿化工程.....211
表A.0.10　城市轨道交通工程.....212
表A.0.11　综合管廊工程.....213
附录B　房屋建筑工程项目结构表.....214
表B.0.1　建设项目结构表（按单体楼栋建立）.....214
表B.0.2　建设项目结构表（按专业类别建立）.....221
附录C　建设工程分类.....228

1　标准格式文件组成

1　概算价文件（适用于清单计价）

2　概算价文件（适用于定额计价）

3　预算价文件（适用于清单计价）

4　预算价文件（适用于定额计价）

5　招标工程量清单文件

6　最高投标限价文件

7　投标报价文件

8　竣工结算价文件（适用于清单计价）

9　竣工结算价文件（适用于定额计价）

2　标准表格

2.1　概算价文件

（适用于清单计价）

2.1.1 封面

_____工程

概　算　价

建 设 单 位：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

年　　月　　日

2.1.2 扉页

_____工程

概　算　价

概 算 价　（小写）：_____

（大写）：_____

建 设 单 位: _____　法人代表人或其授权人：_____

（单位盖章）　（签字或盖章）

造价咨询人：_____　法定代表人或其授权人：_____

（单位资质专用章）　（签字或盖章）

编　制　人：_____　编 制 时 间：_____

（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：_____　复 核 时 间：_____

（造价工程师签字盖专用章）

2.1.3 总说明

总　说　明

工程名称：　　第　页，共　页

2.1.4 工程特征表

工程特征表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	名称	内容
1		
2		

注：本表内容填写应按本标准格式附录A规定。

2.1.5 总概算表

总 概 算 表

（适用于三级概算编制形式）

工程名称：　　单位：万元　　第　页，共　页

序号	概算编号	工程项目或费用名称	建筑工程费	安装工程费	设备及工器具购置费	合计	其中：引进部分		占总投资比例(%)
							美元	折合人民币	
1		工程费用							
1.1		单项工程 A							
1.2		单项工程 B							
1.3		……							
		单项工程 n							
		配套辅助工程							
2		工程建设其他费用							
3		三类费用							
3.1		预备费							
3.2		建设期利息							
3.3		铺底流动资金							
建设项目概算总投资									

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录 B 的规定。

2.1.6 总概算表

总 概 算 表

（适用于二级概算编制形式）

工程名称：　　单位：万元　　第　页，共　页

序号	概算编号	工程项目或费用名称	建筑工程费	安装工程费	设备及工器具购置费	合计	其中：引进部分		占总投资比例(%)
							美元	折合人民币	
1		工程费用							
1.1		主要项目							
1.1.1		单位工程 A							
1.1.2		单位工程 B							
		单位工程 n							
1.2		配套辅助工程							
2		工程建设其他费用							
3		三类费用							
3.1		预备费							
3.2		建设期利息							
3.3		铺底流动资金							
建设项目概算总投资									

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录 B 的规定。

2.1.7 工程建设其他费用计算表

工程建设其他费用计算表

工程名称：　　单位：万元　　第　页，共　页

序号	费用项目编码	费用项目名称	计算规则		金额(万元)	计价依据(备注)
			计费（算）基础	费率标准		
一、与取得土地使用权有关的费用						
二、与整个工程建设有关的其他项目						
三、与未来生产经营有关的其他费用						
	合　计					

2.1.8 三类费用计算表

三类费用计算表

工程名称：　　单位：万元　　第　　页，共　　页

序号	费用项目名称	计算基础	计算标准(费率)	计算公式	金额(万元)
一、预备费					
1	预备费				
1.1	基本预备费				
1.2	价差预备费				
二、建设期利息					
三、铺底流动资金					
	合　　计				

2.1.9 单项工程综合概算表

单项工程综合概算表

（适用于三级概算编制形式）

工程名称：　　单位：万元　　第　　页，共　　页

序号	概算编号	工程项目或费用名称	建筑工程费	安装工程费	设备及工器具购置费	合计	其中：引进部分		占总投资比例(%)
							美元	折合人民币	
1.1		主要项目							
1.1.1		单位工程 A							
1.1.2		单位工程 B							
		……							
		单位工程 n							
1.2		配套辅助工程							
1.2.1		配套辅助工程 A							
1.2.2		配套辅助工程 B							
		……							
单项工程综合概算									

注：房屋建筑工程的单位工程建立应按本标准格式附录 B 的规定。

2.1.10 设备及工器具购置费用表

设备及工器具购置费用表

工程名称：　　第　　页，共　　页

序号	设备及工器具名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）			合价（元）
					出厂价	运杂费	小计	

2.1.11 进口设备及工器具购置费用表

进口设备及工器具购置费用表

工程名称：　　第　　页，共　　页

序号	设备材料规格名称及费用名称	单位	数量	单价(美元)	外币金额（美元）					折合人民币(元)	人民币金额（元）						合计(元)
					货价	运输费	保险费	其他费用	小计		关税	增值税	银行财务费	外贸手续费	国内运杂费	小计	

2.1.12 单位工程概算价汇总表

单位工程概算价汇总表

工程名称:　　第　页，共　页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价		
6	增值税销项税额		
7	工程造价		
8	其中：人工费		

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.1.13 分部分项工程清单与计价表

分部分项工程清单与计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
本页小计								
合　　计								

注：房屋建筑工程的分部工程建立应按本标准格式附录B的规定。

2.1.14 单价措施项目清单与计价表

单价措施项目清单与计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
1		绿色施工安全防护措施费						
1.1		按子目计算的绿色施工安全防护措施费项目						
		.....						
		小计						
2		其他措施项目费						
		.....						
小　　计								
合　　计								

2.1.15 总价措施项目清单与计价表

总价措施项目清单与计价表

工程名称：　　第 页，共 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1		绿色施工安全防护措施费				
1.1		按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理)				
		小计				
2		其他措施项目费				
		……				
		小　　计				
		合　　计				

2.1.16 综合单价分析表

综合单价分析表

工程名称：　　第　页，共　页

项目编码		项目名称		计量单位		清单工程量	

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
小计											
未计价材料费											
清单项目综合单价											

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其 他 材 料 费			-		-	
	材 料 费 小 计			-		-	

2.1.17 综合单价分析表（简版）

综合单价分析表（简版）

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编码	项目名称	单 位	工程量	其 中：元						综合单价（元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小 计	
1	（清单编码）										
	（定额编码1）										
	……										
	（定额编码n）										

2.1.18 其他项目清单与计价汇总表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	暂列金额				
2	暂估价				
2.1	材料暂估价				
2.2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
	……				
总　　计					

2.1.19 暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称：　　第 页，共 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　　计				

2.1.20 材料(工程设备)暂估价表

材料(工程设备)暂估价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量	金额(元)		备注
				单价	合价	
合　　计						

2.1.21 专业工程暂估价表

专业工程暂估价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	工程名称	工程内容	暂估价(元)	备注
合　　计				

2.1.22 计日工表

计 日 工 表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	施工机具				
施工机具小计					
总　　计					

2.1.23 总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:　　第　页，共　页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	发包人发包专业工程					
2	发包人提供材料					
合　　计						

2.1.24 规费、税金项目计价表

规费、税金项目计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额（元）
1	规费				
1.1					
2	增值税销项税额	税前工程造价			
合　计					

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.1.25 主要材料设备价格表

主要材料设备价格表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）	合价（元）

注：本表为采用动态价格的材料设备。

2.2　概算价文件

（适用于定额计价）

2.2.1 封面

_____工程

概　算　价

建 设 单 位：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

年　　月　　日

2.2.2 扉页

_____工程

概　算　价

概 算 价　（小写）：_____

（大写）：_____

建 设 单 位：_____　法人代表人或其授权人：_____

（单位盖章）　（签字或盖章）

造价咨询人：_____　法定代表人或其授权人：_____

（单位资质专用章）　（签字或盖章）

编　制　人：_____　编 制 时 间：_____

（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：_____　复 核 时 间：_____

（造价工程师签字盖专用章）

2.2.3 总说明

总　说　明

工程名称：　　第　页，共　页

2.2.4 工程特征表

工程特征表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	名称	内容
1		
2		

注：本表内容填写应按本标准格式附录A的规定。

2.2.5 总概算表

总 概 算 表

（适用于三级概算编制形式）

工程名称：　　单位：万元　　第　页，共　页

序号	概算编号	工程项目或费用名称	建筑工程费	安装工程费	设备及工器具购置费	合计	其中：引进部分		占总投资比例(%)
							美元	折合人民币	
1		工程费用							
1.1		单项工程 A							
1.2		单项工程 B							
1.3		……							
		单项工程 n							
		配套辅助工程							
2		工程建设其他费用							
3		三类费用							
3.1		预备费							
3.2		建设期利息							
3.3		铺底流动资金							
建设项目概算总投资									

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录 B 的规定。

2.2.6 总概算表

总 概 算 表

（适用于二级概算编制形式）

工程名称：　　单位：万元　　第　页，共　页

序号	概算编号	工程项目或费用名称	建筑工程费	安装工程费	设备及工器具购置费	合计	其中：引进部分		占总投资比例(%)
							美元	折合人民币	
1		工程费用							
1.1		主要项目							
1.1.1		单位工程 A							
1.1.2		单位工程 B							
		单位工程 n							
1.2		配套辅助工程							
2		工程建设其他费用							
3		三类费用							
3.1		预备费							
3.2		建设期利息							
3.3		铺底流动资金							
建设项目概算总投资									

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录 B 的规定。

2.2.7 工程建设其他费用计算表

工程建设其他费用计算表

工程名称：　　单位：万元　　第　　页，共　　页

序号	费用项目编码	费用项目名称	计算规则		金额(万元)	计价依据(备注)
			计费（算）基础	费率标准		
一、与取得土地使用权有关的费用						
二、与整个工程建设有关的其他项目						
三、与未来生产经营有关的其他费用						
	合　　计					

2.2.8 三类费用计算表

三类费用计算表

工程名称：　　单位：万元　　第　　页，共　　页

序号	费用项目名称	计算基础	计算标准(费率)	计算公式	金额(万元)
一、预备费					
1	预备费				
1.1	基本预备费				
1.2	价差预备费				
二、建设期利息					
三、铺底流动资金					
	合　　计				

2.2.9 单项工程综合概算表

单项工程综合概算表

（适用于三级概算编制形式）

工程名称：　　单位：万元　　第　　页，共　　页

序号	概算编号	工程项目或费用名称	建筑工程费	安装工程费	设备及工器具购置费	合计	其中：引进部分		占总投资比例(%)
							美元	折合人民币	
1.1		主要项目							
1.1.1		单位工程 A							
1.1.2		单位工程 B							
		……							
		单位工程 n							
1.2		配套辅助工程							
1.2.1		配套辅助工程 A							
1.2.2		配套辅助工程 B							
		……							
单项工程综合概算									

注：房屋建筑工程的单位工程建立应按本标准格式附录 B 的规定。

2.2.10 设备及工器具购置费用表

设备及工器具购置费用表

工程名称：　　第　　页，共　　页

序号	设备及工器具名称	型号规格及材质	单位	数量	单价（元）			合价（元）
					出厂价	运杂费	小计	

2.2.11 进口设备及工器具购置费用表

进口设备及工器具购置费用表

工程名称：　　第　　页，共　　页

序号	设备材料规格名称及费用名称	单位	数量	单价(美元)	外币金额（美元）					折合人民币(元)	人民币金额（元）						合计(元)
					货价	运输费	保险费	其他费用	合计		关税	增值税	银行财务费	外贸手续费	国内运杂费	合计	

2.2.12 单位工程概算价汇总表

单位工程概算价汇总表

工程名称:　　第　页,共　页

序号	费用名称	计算方法	金额(元)
1	分部分项工程费	1.1+1.2	
1.1	定额分部分项工程费	1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4	
1.1.1	定额分部分项人工费	Σ定额工程量×定额人工费×人工费调整系数	
1.1.2	定额分部分项材料费	Σ定额工程量×编制期材料信息价	
1.1.3	定额分部分项机具费	Σ定额工程量×编制期机具台班单价	
1.1.4	定额分部分项管理费	（1.1.1+1.1.3）×管理费率	
1.2	利润	（1.1.1+1.1.3）×利润率	
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施项目费	按照规定	
3	其他项目费	按照规定	
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	其他费用		
4	规费	按照规定	
5	税前工程造价	1+2+3+4	
6	增值税销项税额	5×增值税税率	
7	工程造价	5+6	
8	其中：人工费		

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.2.13 定额分部分项工程计价表

定额分部分项工程计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	定额编号	名称及说明	单位	工程量	金额（元）		
					定额单价	合价	其中 暂估价
本页小计							
合　　计							

注：房屋建筑工程的分部工程建立应按本标准格式附录B的规定。

2.2.14 单价措施项目计价表

单价措施项目计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	工程量	金 额(元)		
					单价	合价	其中 暂估价
1		绿色施工安全防护措施费					
1.1		按子目计算的绿色施工安全防护措施费					
		……					
		小计					
2		其他措施项目费					
		……					
小　　计							
合　　计							

注：单价含价差、管理费及利润。

2.2.15 总价措施项目计价表

总价措施项目计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1		绿色施工安全防护措施费				
1.1		按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理)				
		……				
		小计				
2		其他措施项目费				
		……				
合　　计						

2.2.16 其他项目计价汇总表

其他项目计价汇总表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	暂列金额				
2	暂估价				
2.1	材料暂估价				
2.2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
	……				
总　　计					

2.2.17 暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　　计				

2.2.18 材料（工程设备）暂估价表

材料（工程设备）暂估价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料名称、规格、型号	计量单位	数量	金额(元)		备注
				单价	合价	
合　　计						

2.2.19 专业工程暂估价表

专业工程暂估价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	工程名称	工程内容	金额(元)	备注
合　　计				

2.2.20 计日工表

计 日 工 表

工程名称：　　第　页，共　页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	施工机具				
施工机具小计					
总　　计					

2.2.21 总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:　　第　页，共　页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	发包人发包专业工程					
2	发包人提供材料					
合　　计						

2.2.22 规费和税金项目计价表

规费、税金项目计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
1．1				
2	增值税销项税额	税前工程造价		

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.2.23 主要材料设备价格表

主要材料设备价格表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）	合价（元）

注：本表为采用动态价格的材料设备。

2.3　预算价文件

（适用于清单计价）

2.3.1 封面

_____工程

预　算　价

建 设 单 位：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

年　　月　　日

2.3.2 扉页

_____工程

预　算　价

预 算 价　（小写）：_____

（大写）：_____

建设单位：_____　法人代表人或其授权人：_____

（单位盖章）　（签字或盖章）

造价咨询人：_____　法定代表人或其授权人：_____

（单位资质专用章）　（签字或盖章）

编　制　人：_____　编制时间：_____

（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：_____　复核时间：_____

（造价工程师签字盖专用章）

2.3.3 总说明

总　说　明

工程名称：　　第　页，共　页

2.3.4 工程特征表

工程特征表

工程名称：　　第　页,共　页

序号	名称	内容
1		
2		

注：本表内容填写应按本标准格式附录A规定。

2.3.5 建设项目预算价汇总表

建设项目预算价汇总表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
合计					

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录 B 的规定。

2.3.6 单项工程预算价汇总表

单项工程预算价汇总表

工程名称：　　第　页,共　页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
合计					

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录 B 的规定。

2.3.7 单位工程预算价汇总表

单位工程预算价汇总表

工程名称:　　第　页，共　页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价		
6	增值税销项税额		
7	工程造价		
8	其中：人工费		

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.3.8 分部分项工程清单与计价表

分部分项工程清单与计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
本页小计								
合　　计								

注：房屋建筑工程的分部工程建立应按本标准格式附录B的规定。

2.3.9 单价措施项目清单与计价表

单价措施项目清单与计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
1		绿色施工安全防护措施费						
1.1		按子目计算的绿色施工安全防护措施费项目						
		……						
		小计						
2		其他措施项目费						
		……						
小　　计								
合　　计								

2.3.10 总价措施项目清单与计价表

总价措施项目清单与计价表

工程名称：　　第 页，共 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1		绿色施工安全防护措施费				
1.1		按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理)				
		……				
		小计				
2		其他措施项目费				
		……				
		小　　计				
		合　　计				

2.3.11 综合单价分析表

综合单价分析表

工程名称：　　第　页，共　页

项目编码		项目名称		计量单位		清单工程量	

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
小计											
未计价材料费											
清单项目综合单价											

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其 他 材 料 费			-		-	
	材 料 费 小 计			-		-	

2.3.12 综合单价分析表（简版）

综合单价分析表（简版）

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编码	项目名称	单 位	工程量	其 中：元						综合单价（元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小 计	
1	（清单编码）										
	（定额编码1）										
	……										
	（定额编码n）										

2.3.13 其他项目清单与计价汇总表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	暂列金额				
2	暂估价				
2.1	材料暂估价				
2.2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
	……				
总　　计					

2.3.14 暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称：　　第 页，共 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　　计				

2.3.15 材料(工程设备)暂估价表

材料(工程设备)暂估价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量	金额(元)		备注
				单价	合价	
合　　计						

2.3.16 专业工程暂估价表

专业工程暂估价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	工程名称	工程内容	暂估价(元)	备注
合　　计				

2.3.17 计日工表

计 日 工 表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	施工机具				
施工机具小计					
总　　计					

2.3.18 总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:　　第　页，共　页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	发包人发包专业工程					
2	发包人提供材料					
合　　计						

2.3.19 规费、税金项目计价表

规费、税金项目计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率（%）	金额（元）
1	规费				
1.1					
2	增值税销项税额	税前工程造价			
合　计					

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.3.20 主要材料设备价格表

主要材料设备价格表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）	合价（元）

注：本表为采用动态价格的材料设备。

2.4　预算价文件

（适用于定额计价）

2.4.1 封面

_____工程

预　算　价

建 设 单 位：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

年　　月　　日

2.4.2 扉页

_____工程

预　算　价

预 算 价　（小写）：_____

（大写）：_____

建 设 单 位：_____　法人代表人或其授权人：_____

（单位盖章）　（签字或盖章）

造价咨询人：_____　法定代表人或其授权人：_____

（单位资质专用章）　（签字或盖章）

编　制　人：_____　编 制 时 间：_____

（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：_____　复 核 时 间：_____

（造价工程师签字盖专用章）

2.4.3 总说明

总　说　明

工程名称：　　第　页，共　页

2.4.4 工程特征表

工程特征表

工程名称：　　第　页,共　页

序号	名称	内容
1		
2		

注：本表内容填写应按本标准格式附录A规定。

2.4.5 建设项目预算价汇总表

建设项目预算价汇总表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
合计					

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录 B 的规定。

2.4.6 单项工程预算价汇总表

单项工程预算价汇总表

工程名称：　　第　页,共　页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
合计					

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录 B 的规定。

2.4.7 单位工程预算价汇总表

单位工程预算价汇总表

工程名称:　　第　页,共　页

序号	费用名称	计算方法	金额(元)
1	分部分项工程费	1.1+1.2	
1.1	定额分部分项工程费	1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4	
1.1.1	定额分部分项人工费	Σ定额工程量×定额人工费×人工费调整系数	
1.1.2	定额分部分项材料费	Σ定额工程量×编制期材料信息价	
1.1.3	定额分部分项机具费	Σ定额工程量×编制期机具台班单价	
1.1.4	定额分部分项管理费	（1.1.1+1.1.3）×管理费率	
1.2	利润	（1.1.1+1.1.3）×利润率	
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施项目费	按照规定	
3	其他项目费	按照规定	
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	其他费用		
4	规费	按照规定	
5	税前工程造价	1+2+3+4	
6	增值税销项税额	5×增值税税率	
7	工程造价	5+6	
8	其中：人工费		

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.4.8 定额分部分项工程计价表

定额分部分项工程计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	定额编号	名称及说明	单位	工程量	金额（元）		
					定额单价	合价	其中 暂估价
本页小计							
合　　计							

注：房屋建筑工程的分部工程建立应按本标准格式附录B的规定。

2.4.9 单价措施项目计价表

单价措施项目计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	工程量	金 额(元)		
					单价	合价	其中 暂估价
1		绿色施工安全防护措施费					
1.1		按子目计算的绿色施工安全防护措施费					
		……					
		小计					
2		其他措施项目费					
		……					
小　　计							
合　　计							

注：单价含价差、管理费及利润。

2.4.10 总价措施项目计价表

总价措施项目计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1		绿色施工安全防护措施费				
1.1		按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理)				
		……				
		小计				
2		其他措施项目费				
		……				
合　　计						

2.4.11 其他项目计价汇总表

其他项目计价汇总表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	暂列金额				
2	暂估价				
2.1	材料暂估价				
2.2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
	……				
总　　计					

2.4.12 暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　　计				

2.4.13 材料（工程设备）暂估价表

材料（工程设备）暂估价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料名称、规格、型号	计量单位	数量	金额(元)		备注
				单价	合价	
合　　计						

2.4.14 专业工程暂估价表

专业工程暂估价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	工程名称	工程内容	金额(元)	备注
合　　计				

2.4.15 计日工表

计 日 工 表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	施工机具				
施工机具小计					
总　　计					

2.4.16 总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:　　第　页，共　页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	发包人发包专业工程					
2	发包人提供材料					
合　　计						

2.4.17 规费、税金项目计价表

规费、税金项目计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
1.1				
2	增值税销项税额	税前工程造价		

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.4.18 主要材料设备价格表

主要材料设备价格表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）	合价（元）

注：本表为采用动态价格的材料设备。

2.5　招标工程量清单文件

2.5.1 封面

_____工程

招 标 工 程 量 清 单

招　标　人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

年　　月　　日

2.5.2 扉页

_____工程

招 标 工 程 量 清 单

招　标　人：_____　　法人代表人或其授权人：_____

（单位盖章）　　（签字或盖章）

造价咨询人：_____　　法定代表人或其授权人：_____

（单位资质专用章）　　（签字或盖章）

编　制　人：_____　　编 制 时 间：_____

（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：_____　　复 核 时 间：_____

（造价工程师签字盖专用章）

2.5.3 总说明

总　说　明

工程名称：　　第　页，共　页

2.5.4 工程特征表

工程特征表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	名称	内容
1		
2		

注：本表内容填写应按本标准格式附录A规定。

2.5.5 建设项目投标报价汇总表

建设项目投标报价汇总表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
合　计					

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录B的规定。

2.5.6 单项工程投标报价汇总表

单项工程投标报价汇总表

工程名称：

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规 费
合 计					

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录B的规定。

2.5.7 单位工程投标报价汇总表

单位工程投标报价汇总表

工程名称:　　第　页，共　页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价		
6	增值税销项税额		
7	工程造价		
8	其中：人工费		

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.5.8 分部分项工程清单与计价表

分部分项工程清单与计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
本页小计								
合　　计								

注：房屋建筑工程的分部工程建立应按本标准格式附录B的规定。

2.5.9 单价措施项目清单与计价表

单价措施项目清单与计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
1		绿色施工安全防护措施费						
1.1		按子目计算的绿色施工安全防护措施费项目						
		.....						
		小计						
2		其他措施项目费						
		.....						
小　　计								
合　　计								

2.5.10 总价措施项目清单与计价表

总价措施项目清单与计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1		绿色施工安全防护措施费				
1.1		按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理)				
		小计				
2		其他措施项目费				
		……				
小　　计						
合　　计						

2.5.11 综合单价分析表

综合单价分析表

工程名称：　　第　页，共　页

项目编码		项目名称		计量单位		清单工程量	

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
小计											
未计价材料费											
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其 他 材 料 费							-		-	
	材 料 费 小 计							-		-	

2.5.12 综合单价分析表（简版）

综合单价分析表（简版）

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编码	项目名称	单 位	工程量	其 中：元						综合单价（元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小 计	
1	（清单编码）										
	（定额编码1）										
	……										
	（定额编码n）										

2.5.13 其他项目清单与计价汇总表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额(元)	备注
1	暂列金额				
2	暂估价				
2.1	材料暂估价				
2.2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
	……				
总　　计					

2.5.14 暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　　计				

2.5.15 材料(工程设备)暂估价表

材料(工程设备)暂估价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量	金额(元)		备注
				单价	合价	
合　　计						

2.5.16 专业工程暂估价表

专业工程暂估价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	备注
合　　计				

2.5.17 计日工表

计 日 工 表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	施工机具				
施工机具小计					
总　　计					

2.5.18 总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:　　第　页，共　页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	发包人发包专业工程					
2	发包人提供材料					
合　　计						

2.5.19 规费、税金项目计价表

规费、税金项目计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额（元）
1	规费				
1.1					
2	增值税销项税额	税前工程造价			
合计					

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.5.20 主要材料设备价格表

主要材料设备价格表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）	合价（元）

注：本表为采用动态价格的材料设备。

2.6　最高投标限价文件

2.6.1 封面

_____工程

最 高 投 标 限 价

招　标　人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

年　　月　　日

2.6.2 扉页

_____工程

最 高 投 标 限 价

最高投标限价（小写）：_____

（大写）：_____

招 标 人 ：_____ 法定代表人或其授权人：_____

（单位盖章） （签字或盖章）

造价咨询人：_____ 法定代表人或其授权人：_____

（单位资质专用章） （签字或盖章）

编 制 人：_____ 编制时间：_____

（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：_____ 复核时间：_____

（造价工程师签字盖专用章）

2.6.3 总说明

总　说　明

工程名称：　　第　页，共　页

2.6.4 工程特征表

工程特征表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	名称	内容
1		
2		

注：本表内容填写应按本标准格式附录A规定。

2.6.5 建设项目最高投标限价汇总表

建设项目最高投标限价汇总表

项目名称：

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规 费
合 计					

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录B的规定。

2.6.6 单项工程最高投标限价汇总表

单项工程最高投标限价汇总表

项目名称：

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规 费
合 计					

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录B的规定。

2.6.7 单位工程最高投标限价汇总表

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称:　　第　页，共　页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价		
6	增值税销项税额		
7	工程造价		
8	其中：人工费		

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.6.8 分部分项工程清单与计价表

分部分项工程清单与计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
本页小计								
合　　计								

注：房屋建筑工程的分部工程建立应按本标准格式附录B的规定。

2.6.9 单价措施项目清单与计价表

单价措施项目清单与计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
1		绿色施工安全防护措施费						
1.1		按子目计算的绿色施工安全防护措施费项目						
		.....						
		小计						
2		其他措施项目费						
		.....						
小　　计								
合　　计								

2.6.10 总价措施项目清单与计价表

总价措施项目清单与计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1		绿色施工安全防护措施费				
1.1		按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理)				
		……				
		小计				
2		其他措施项目费				
		……				
小计						
合计						

2.6.11 综合单价分析表

综合单价分析表

工程名称：　　第　页，共　页

项目编码		项目名称		计量单位		清单工程量	

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
小计											
未计价材料费											
清单项目综合单价											

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其 他 材 料 费			-		-	
	材 料 费 小 计			-		-	

2.6.12 综合单价分析表（简版）

综合单价分析表（简版）

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编码	项目名称	单 位	工程量	其 中：元						综合单价（元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小 计	
1	（清单编码）										
	（定额编码1）										
	……										
	（定额编码n）										

2.6.13 其他项目清单与计价汇总表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额(元)	备注
1	暂列金额				
2	暂估价				
2.1	材料暂估价				
2.2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
	……				
总计					

2.6.14 暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　　计				

2.6.15 材料(工程设备)暂估价表

材料(工程设备)暂估价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量	金额（元）		备注
				单价	合价	
合计						

2.6.16 专业工程暂估价表

专业工程暂估价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	备注
合　　计				

2.6.17 计日工表

计 日 工 表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	施工机具				
施工机具小计					
总　　计					

2.6.18 总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:　　第　页，共　页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	发包人发包专业工程					
2	发包人提供材料					
合　　计						

2.6.19 规费、税金项目计价表

规费、税金项目计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额（元）
1	规费				
1.1					
2	增值税销项税额	税前工程造价			
合计					

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.6.20 主要材料设备价格表

主要材料设备价格表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）	合价（元）

注：本表为采用动态价格的材料设备。

2.7　投标报价文件

2.7.1 封面

_____工程

投 标 总 价

投 标 人：_____

（单位盖章）

年 月 日

2.7.2 扉页

投 标 总 价

招　　标　　人：_____

工　程　名　称：_____

投标总价（小写）：_____

（大写）：_____

投　　标　　人：_____

（单位盖章）

法 定 代 表 人
或 其 授 权 人：_____

（签字或盖章）

编　　制　　人：_____

（造价人员签字盖专用章）

时　　间：_____

2.7.3 总说明

总　说　明

工程名称：　　第　页，共　页

2.7.4 工程特征表

工程特征表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	名称	内容
1		
2		

注：本表内容填写应按本标准格式附录A规定。

2.7.5 建设项目投标报价汇总表

建设项目投标报价汇总表

工程名称：　　第　　页，共　　页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规 费
合　计					

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录B的规定。

2.7.6 单项工程投标报价汇总表

单项工程投标报价汇总表

工程名称：　　第　　页，共　　页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规 费
合　计					

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录B的规定。

2.7.7 单位工程投标报价汇总表

单位工程投标报价汇总表

工程名称:　　第　页，共　页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价		
6	增值税销项税额		
7	工程造价		
8	其中：人工费		

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.7.8 分部分项工程清单与计价表

分部分项工程清单与计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
本页小计								
合　　计								

注：房屋建筑工程的单位工程建立应按本标准格式附录B的规定。

2.7.9 单价措施项目清单与计价表

单价措施项目清单与计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1		绿色施工安全防护措施费						
1.1		按子目计算的绿色施工安全防护措施费项目						
		……						
		小计						
2		其他措施项目费						
		……						
小　　计								
合　　计								

2.7.10 总价措施项目清单与计价表

总价措施项目清单与计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1		绿色施工安全防护措施费				
1.1		按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理)				
		……				
		小计				
2		其他措施项目费				
		……				
合　　计						

2.7.11 综合单价分析表

综合单价分析表

工程名称：　　第　页，共　页

项目编码		项目名称		计量单位		清单工程量	

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
小计											
未计价材料费											
清单项目综合单价											

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其 他 材 料 费			-		-	
	材 料 费 小 计			-		-	

2.7.12 综合单价分析表（简版）

综合单价分析表（简版）

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编码	项目名称	单 位	工程量	其 中：元						综合单价（元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小 计	
1	（清单编码）										
	（定额编码1）										
	……										
	（定额编码n）										

2.7.13 其他项目清单与计价汇总表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额(元)	备注
1	暂列金额				
2	暂估价				
2.1	材料暂估价				
2.2	专业工程暂估价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
	……				
总　　计					

2.7.14 暂列金额明细表

暂列金额明细表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　　计				

2.7.15 材料(工程设备)暂估价表

材料(工程设备)暂估价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量	金额(元)		备注
				单价	合价	
合　　计						

2.7.16 专业工程暂估价表

专业工程暂估价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	备注
合　　计				

2.7.17 计日工表

计 日 工 表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价（元）
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	施工机具				
施工机具小计					
总　　计					

2.7.18 总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:　　第　页，共　页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	发包人发包专业工程					
2	发包人提供材料					
合　　计						

2.7.19 规费、税金项目计价表

规费、税金项目计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额（元）
1	规费				
1.1					
2	增值税销项税额	税前工程造价			
合　计					

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.7.20 主要材料设备价格表

主要材料设备价格表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）	合价（元）

注：本表为采用动态价格的材料设备。

2.8　竣工结算价文件

（适用于清单计价）

2.8.1 封面

_____工程

竣 工 结 算 书

发　包　人：_____

（单位盖章）

承　包　人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

年　　月　　日

2.8.2 扉页

_____工程

竣 工 结 算 总 价

签约合同价（小写）：_____ （大写）：_____

竣工结算价（小写）：_____ （大写）：_____

发 包 人：_____ 法定代表人或其授权人：_____

（单位盖章） （签字或盖章）

承 包 人：_____ 法定代表人或其授权人：_____

（单位盖章） （签字或盖章）

工程造价咨 询 人：_____ 法定代表人或其授权人：_____

（单位资质专用章） （签字或盖章）

编 制 人：_____ 编 制 时 间：_____

（造价人员签字盖专用章）

核 对 人：_____ 核 对 时 间：_____

（造价工程师签字盖专用章）

2.8.3 总说明

总　说　明

工程名称：　　第　页，共　页

2.8.4 工程特征表

工程特征表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	名称	内容
1		
2		

注：本表内容填写应按本标准格式附录A规定。

2.8.5 建设项目竣工结算汇总表

建设项目竣工结算汇总表

工程名称：　　第　　页，共　　页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）	
			绿色施工安全防护措施费	规费
合　计				

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录 B 的规定。

2.8.6 单项工程竣工结算汇总表

单项工程竣工结算汇总表

工程名称：　　第　　页，共　　页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）	
			绿色施工安全防护措施费	规费
合计				

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录 B 的规定。

2.8.7 单位工程竣工结算汇总表

单位工程竣工结算汇总表

工程名称：　　第　　页，共　　页

序号	汇总内容	金额(元)
1	分部分项工程费	
2	措施项目费	
2.1	绿色施工安全防护措施费	
2.2	措施其他项目费	
3	其他项目费	
3.1	专业工程结算价	
3.2	计日工	
3.3	总承包服务费	
3.4	预算包干费	
3.5	工程优质费	
3.6	索赔费用	
3.7	现场签证费用	
3.8	其他费用	
4	规费	
5	税前工程造价	
6	增值税销项税额	
7	工程造价	
8	其中：人工费	

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.8.8 分部分项工程清单与计价表

分部分项工程清单与计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合 价
本页小计							
合　　计							

注：房屋建筑工程的分部工程建立应按本标准格式附录B的规定。

2.8.9 单价措施项目清单与计价表

单价措施项目清单与计价表

工程名称：　　第　页,共　页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合 价
1		绿色施工安全防护措施费					
1.1		按子目计算的绿色施工安全防护措施费项					
		……					
		小计					
2		其他措施项目费					
		…..					
小　　计							
合　　计							

2.8.10 总价措施项目清单与计价表

总价措施项目清单与计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1		绿色施工安全防护措施费				
1.1		按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理)				
		……				
		小计				
2		其他措施项目费				
		……				
小计						
合计						

2.8.11 综合单价分析表

综合单价分析表

工程名称：　　第　页，共　页

项目编码		项目名称		计量单位		清单工程量	

清单综合单价组成明细

定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
小计											
未计价材料费											
清单项目综合单价											

材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	其 他 材 料 费			-		-	
	材 料 费 小 计			-		-	

2.8.12 综合单价分析表（简版）

综合单价分析表（简版）

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编码	项目名称	单 位	工程量	其 中：元						综合单价（元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小 计	
1	（清单编码）										
	（定额编码1）										
	……										
	（定额编码n）										

2.8.13 其他项目清单与计价汇总表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额(元)	备注
1	材料结算价				
2	专业工程结算价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	索赔费用				
6	现场签证费用				
	……				
总　　计					

2.8.14 材料(工程设备)结算价表

材料(工程设备)结算价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量	金额(元)		备注
				单价	合价	
合　　计						

2.8.15 专业工程结算价表

专业工程结算价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	工程名称	工程内容	结算金额(元)	备注
合　　计				

2.8.16 计日工表

计 日 工 表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	单位	实际数量	综合单价（元）	合价（元）
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	施工机具				
施工机具小计					
总计					

2.8.17 总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:　　第　页，共　页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	发包人发包专业工程					
2	发包人提供材料					
合　　计						

2.8.18 索赔与现场签证计价汇总表

索赔与现场签证计价汇总表

工程名称:　　第　　页，共　页

序号	索赔与现场签证费用名称	计量单位	数量	单价(元)	合价(元)	索赔与现场签证依据
一	索赔费用					
小计						
二	现场签证费用					
小计						
本页小计						
合计						

2.8.19 规费、税金项目计价表

规费、税金项目计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率（%）	金额（元）
1	规费				
1.1					
2	增值税销项税额	税前工程造价			
合　计					

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.8.20 主要材料设备价格表

主要材料设备价格表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）	合价（元）

注：本表为采用动态价格的材料设备。

2.9　竣工结算价文件

（适用于定额计价）

2.9.1 封面

_____工程

竣 工 结 算 书

发　包　人：_____

（单位盖章）

承　包　人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

年　　月　　日

2.9.2 扉页

_____工程

竣 工 结 算 价

签约合同价（小写）：_____ （大写）：_____

竣工结算价（小写）：_____ （大写）：_____

发 包 人：_____ 法定代表人或其授权人：_____

（单位盖章） （签字或盖章）

承 包 人：_____ 法定代表人或其授权人：_____

（单位盖章） （签字或盖章）

工程造价咨 询 人：_____ 法定代表人或其授权人：_____

（单位资质专用章） （签字或盖章）

编 制 人：_____ 编 制 时 间：_____

（造价人员签字盖专用章）

核 对 人：_____ 核 对 时 间：_____

（造价工程师签字盖专用章）

2.9.3 总说明

总　说　明

工程名称：　　第　页，共　页

2.9.4 工程特征表

工程特征表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	名称	内容
1		
2		

注：本表内容填写应按本标准格式附录A规定。

2.9.5 建设项目竣工结算汇总表

建设项目竣工结算汇总表

项目名称：　　第　页，共　页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）	
			绿色施工安全防护措施费	规费
合　计				

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录 B 的规定。

2.9.6 单项工程竣工结算汇总表

单项工程竣工结算汇总表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）	
			绿色施工安全防护措施费	规费
合计				

注：房屋建筑工程的单项工程、单位工程建立应按本标准格式附录 B 的规定。

2.9.7 单位工程竣工结算汇总表

单位工程竣工结算汇总表

工程名称：　　标段：　　第　页，　共　页

序号	费用名称	计算方法	金额(元)
1	分部分项工程费	1.1+1.2	
1.1	定额分部分项工程费	1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4	
1.1.1	定额分部分项人工费	Σ定额工程量×定额人工费×人工费调整系数	
1.1.2	定额分部分项材料费	Σ定额工程量×编制期材料信息价	
1.1.3	定额分部分项机具费	Σ定额工程量×编制期机具台班单价	
1.1.4	定额分部分项管理费	（1.1.1+1.1.3）×管理费率	
1.2	利润	（1.1.1+1.1.3）×利润率	
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施项目费	按照规定	
3	其他项目费		
3.1	专业工程结算价		
3.2	计日工		
3.3	总承包服务费		
3.4	预算包干费		
3.5	工程优质费		
3.6	索赔费用		
3.7	现场签证费用		
3.8	其他费用		
4	规费	按照规定	
5	税前工程造价	1+2+3+4	
6	增值税销项税额	5×税率	
7	工程造价	5+6	
8	其中：人工费		

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.9.8 定额分部分项工程计价表

定额分部分项工程计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	定额编号	名称及说明	单位	工程量	定额单价(元)	合价（元）
本页小计						
合　　计						

注：房屋建筑工程的分部工程建立应按本标准格式附录B的规定。

2.9.9 单价措施项目计价表

单价措施项目计价表

工程名称：　　第　页,共　页

序号	项目编号	项目名称	计量单位	工程量	单价（元）	合价（元）
1		绿色施工安全防护措施费				
1.1		按子目计算的绿色施工安全防护措施费				
		……				
		小计				
2		其他措施项目费				
		……				
小　　计						
合　　计						

注：单价含价差、管理费及利润。

2.9.10 总价措施项目计价表

总价措施项目计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1		绿色施工安全防护措施费				
1.1		按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理)				
		……				
		小计				
2		其他措施项目费				
		……				
小计						
合计						

2.9.11 其他项目计价汇总表

其他项目计价汇总表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	材料结算价				
2	专业工程结算价				
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	索赔费用				
6	现场签证费用				
	……				
总　　计					

2.9.12 材料(工程设备)结算价表

材料(工程设备)结算价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料（工程设备）名称、规格、型号	计量单位	数量	金额(元)		备注
				单价	合价	
合　　计						

2.9.13 专业工程结算价表

专业工程结算价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	工程名称	工程内容	结算金额(元)	备注
合　　计				

2.9.14 计日工表

计 日 工 表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	单位	实际数量	综合单价（元）	合价（元）
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	施工机具				
施工机具小计					
总计					

2.9.15 总承包服务费计价表

总承包服务费计价表

工程名称:　　第　页，共　页

序号	项目名称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	发包人发包专业工程					
2	发包人提供材料					
合　　计						

2.9.16 索赔与现场签证计价汇总表

索赔与现场签证计价汇总表

工程名称:　　第　　页，共　页

序号	索赔与现场签证费用名称	计量单位	数量	单价(元)	合价(元)	索赔与现场签证依据
一	索赔费用					
小计						
二	现场签证费用					
小计						
本页小计						
合计						

2.9.17 规费、税金项目计价表

规费、税金项目计价表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
1.1				
2	增值税销项税额	税前工程造价		
合　计				

注：简易计税法时，“增值税销项税额”费用应为“增值税”。

2.9.18 主要材料设备价格表

主要材料设备价格表

工程名称：　　第　页，共　页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价（元）	合价（元）

注：本表为采用动态价格的材料设备。

附录 A　工程特征及说明

表 A.0.1　房屋工程

序号	名称	内容	代号
1	工程类别（必填）	填写应按本标准格式附录 C 规定	GCLB
2	建设性质（必填）	下拉选择： 新建 扩建 改建 迁建 修缮 修复 维护保养 其他	JSXZ
3	工程所在地（必填）	下拉选择：市-区	GCSZD
4	工程地点	填写详细地点	GCDD
5	结构类型（必填）	下拉选择： 木结构 砖混结构 钢结构 框架结构 框架-剪力墙结构 剪力墙(全部落地剪力墙)结构 剪力(部分框支剪力墙)结构 筒体(框架-核心筒)结构 筒体(筒中筒)结构 板柱-剪力墙结构 其他	JGLX
6	**建设规模**		**JSGM**
6.1	总建筑面积（㎡）（必填）		ZJSGM
6.2	±0.00 以上建筑面积 （㎡）（必填）		LYSJSGM
6.3	±0.00 以下建筑面积 （㎡）（必填）		LYXJSGM
6.4	地下室人防面积（㎡）（必填）		RFMJ
6.5	裙楼建筑面积（㎡）（必填）		QLMJ
6.6	塔楼建筑面积（㎡）（必填）		TLMJ
6.7	户内装修面积（㎡）（必填）		HNZXMJ
6.8	外立面表面积（㎡）（必填）		WLMMJ
6.9	干挂石材面积（㎡）（必填）		GGSCMJ
6.10	玻璃幕墙面积（㎡）（必填）		BLMQMJ

6.11	铝板幕墙面积（㎡）（必填）		LBMQMJ
6.12	其他幕墙面积（㎡）（必填）		QTMQMJ
6.13	总层数（必填）		ZCS
6.14	地上总层数（必填）		DSZCS
6.15	地下总层数（必填）		DXZCS
6.16	地上总高度（m）（必填）		DSZGD
6.17	地下层高度（m）（必填）		DXCGD
6.18	首层层高（m）（必填）		SCCG
6.19	塔楼层高（m）（必填）		TLCG
6.20	塔楼层数（必填）		TLCS
6.21	裙楼层高（m）（必填）		QLCG
6.22	裙楼层数（必填）		QLCS
7	**建设工期**		JSGQ
7.1	招标工期（合同工期）（日历天）（必填）[1]		ZBGQ
7.2	定额标准工期（日历天）（必填）		DEGQ
7.3	实际工期（日历天）（必填）		SJGQ
8	**编制依据**		BZYJ
8.1	计价模式（必填）	下拉选择： 清单计价法 定额计价法	JJMS
8.2	计税模式（必填）	下拉选择： 一般计税法 简易计税法 营业税计税法	JSMS
8.3	清单计价依据（必填）		WJQDK
8.4	定额计价依据（必填）		WJDEK
8.5	人工材料设备价格文件编制期（必填）		RGCLSBJGWJ
8.6	执行费率文件（必填）		ZXFLWJ
8.7	建筑面积计算依据		JZMJJSYJ
8.8	施工图纸		SGTZ
8.9	标准图集		BZTJ
8.10	其他计价依据文件		QTJJYJWJ
9	**基坑与桩基础**		JKYZJC
9.1	基坑深度（m）（必填）[2]		JKSD
9.2	基坑底面积（㎡）（必填）		JKDMJ
9.3	基坑支护面积（㎡）（必填）		JKZHMJ
9.4	基坑支护方式（必填）	多选填写内容： 土钉+喷射钢筋砼 锚杆+喷射钢筋砼	JKZHFS

注 1：招标投标交易阶段时，填写招标工期，合同实施阶段填写合同工期，下同。
注 2：指原地面至地下室底板垫层底深度。

		钻孔（旋挖）灌注桩 钻孔（旋挖）灌注桩+锚杆 水泥搅拌桩 SMW 工法 钻孔（旋挖）灌注桩+水泥搅拌桩 高压旋喷桩 钢板桩 地下连续墙 钻孔（旋挖）灌注桩+水泥搅拌桩+内支撑 地下连续墙+内支撑 混合式 其他	
9.5	基础类型（必填）	天然基础 独立基础 条形基础 片筏基础 满堂基础 柱下十字交叉基础 桩承台基础-预制管桩 桩承台基础-旋挖桩 桩承台基础-钻(冲)孔桩 其他	JCLX
9.6	预制管桩（占比%）（必填）	按各自的基底面积占比	YZGZZB
9.7	旋挖桩（占比%）（必填）	按各自的基底面积占比	XWZZB
9.8	钻（冲）孔桩（占比%）（必填）	按各自的基底面积占比	ZCKZZB
9.9	其他桩型（占比%）（必填）	按各自的基底面积占比	QTZX
10	设防烈度（必填）	下拉选择： 8 度 加速度 0.20g 7 度 加速度 0.15g 7 度 加速度 0.10g 6 度 加速度 0.05g	SFLD
11	**装配式建筑**		**ZPSJZ**
11.1	装配率（%）		ZPL
11.2	装配式建筑面积（㎡）		ZPSJZMJ
11.3	装配构件	填写具体装配构件	ZPGJ
11.4	预制混凝土（PC）构件经济指标（元/㎡）		YZHNTGJJJZB
12	绿色建筑星级	下拉选择： 一星级 二星级 三星级	LSJZXJ
13	**造价构成与经济指标**		ZJGCYJJZB
13.1	工程造价（元）（必填）		ZZJ
13.2	人工费（元）（必填）		RGF

13.3	绿色施工安全防护措施费(元)（必填）		AQFHWMSG
13.4	暂估价（元）（必填）		ZGGC
13.5	暂列金额（元）（必填）		ZLF
13.6	经济指标（元/㎡）（必填）		JSJJZB
13.7	人工费（元/㎡）（必填）		RGFZB
13.8	钢筋（含钢材）（kg/㎡）（必填）		GJHGCZB
13.9	混凝土（㎥/㎡）（必填）		HNTZB
13.10	水泥(kg/㎡) （必填）		SNZB
13.11	砂石(㎥/㎡) （必填）		SSZB
13.12	成品预制桩(m/㎡) （必填）		CPYZZZB
13.13	旋挖桩(m/㎡) （必填）		XWZ
13.14	钻(冲)孔桩(m/㎡) （必填）		ZCKZ
13.15	砌块(㎥/㎡) （必填）		QKZB
13.16	枋板材(㎥/㎡) （必填）		FBCZB
13.17	模板(㎡/㎡) （必填）		MBZB

表 A.0.2　安装工程

序号	名称	内容	代号
1	工程类别（必填）	填写应按本标准格式附录 C 规定	GCLB
2	建设性质（必填）	下拉选择： 新建 扩建 改建 迁建 修缮 修复 维护保养 其他	JSXZ
3	工程所在地（必填）	下拉选择：市-区	GCSZD
4	工程地点	填写详细地点	GCDD
5	**建设规模**		**JSGM**
5.1	总建筑面积（㎡）（必填）		ZJSGM
5.2	±0.00 以上建筑面积　（㎡）（必填）		LYSJSGM
5.3	±0.00 以下建筑面积　（㎡）（必填）		LYXJSGM
6	**建设工期**		**JSGQ**
6.1	招标工期（合同工期）（日历天）（必填）		ZBGQ
6.2	定额标准工期（日历天）（必填）		DEGQ
6.3	实际工期（日历天）（必填）		SJGQ
7	**编制依据**		**BZYJ**
7.1	计价模式（必填）	下拉选择： 清单计价法 定额计价法	JJMS
7.2	计税模式（必填）	下拉选择： 一般计税法 简易计税法 营业税计税法	JSMS
7.3	清单计价依据（必填）		WJQDK
7.4	定额计价依据（必填）		WJDEK
7.5	人工材料设备价格文件编制期（必填）		RGCLSBJGWJ
8.6	执行费率文件（必填）		ZXFLWJ
8.7	施工图纸		SGTZ
8.8	标准图集		BZTJ
8.9	其他计价依据文件		QTJJYJWJ

9	电气工程		DQGC
9.1	输入高压电缆累计总长度（m）（必填）		GYDLZCD
9.2	变压器容量（kVA）（必填）		BYQLR
10	空调工程		KTGC
10.1	风系统总负荷（冷吨）		FXTZFH
10.2	水系统总负荷（冷吨）		SXTZFH
11	给排水工程		JPSGC
11.1	虹吸雨水排水系统管道总长度（m）		QXYSPSXTGDZCD
12	消防工程		XFGC
12.1	消火栓数量（套）		XHSSL
12.2	水喷头数量（个）		SPTSL
12.3	探测器数量（个）		TCQSL
12.4	灭火水炮数量（个）		MHSPSL
13	电梯工程		DTGC
13.1	电梯类型		DTLX
13.2	电梯数量(必填)		DTSL
14	智能化工程		ZNHGC
14.1	一卡通管理系统工作站（套）		YKTGLXTZZZ
14.2	综合布线系统信息点（个）		ZHBXXTXXD
14.3	公共网终端计算机数量（台）		GGWZDJSJSL
14.4	智能专网终端计算机数量（台）		ZNZWZDJSJSL
14.5	信息发布系统终端点数（个）		XXFBXTZDDS
14.6	有线电视系统终端点数（个）		YXDSXTZDDS
14.7	公共安全集成系统（套）		GGAQJCXT
14.8	视频监控摄像设备（台）		PPJKSXSB
14.9	入侵报警、出入口控制系统终端点数（个）		RQBJCRKKZXTZDDS
14.10	保安电子巡查集成系统（套）		BADZXCJCXT
14.11	停车场管理系统（套）		TCCGLXT
14.12	智能水表远抄系统水表数量（个）		ZNSBYCXTSBSL
15	刷油、防腐蚀、绝热工程		SYGC
15.1	刷油面积（㎡）		SYMJ
15.2	防腐层面积（㎡）		FFCMJ
15.3	绝热层体积（㎥）		JRCTJ
16	造价构成与经济指标		ZJGCYJJZB
16.1	工程造价（元）（必填）		ZZJ
16.2	人工费（元）（必填）		RGF
16.3	绿色施工安全防护措施费（元）（必填）		AQFHWMSG
16.4	暂估价（元）（必填）		ZGGC
16.5	暂列金额（元）（必填）		ZLF

16.6	经济指标（元/㎡）（必填）		JSJJZB
16.7	人工费（元/㎡）（必填）		RGFZB
16.8	电线（m/㎡）（必填）		DXZB
16.9	管材（m/㎡）（必填）		GCZB

表 A.0.3　道路工程

序号	名称	内容	代号
1	道路等级（必填）	下拉选择： 快速路 主干路 次干路 支路	DLDJ
2	建设性质（必填）	下拉选择： 新建 扩建 改建 迁建 修缮 修复 维护保养 其他	JSXZ
3	工程所在地（必填）	下拉选择：市-区	GCSZD
4	工程地点	填写详细地点	GCDD
5	道路总面积（㎡）（必填）	车行道面积+人行道面积+专用自行车道面积+绿化带面积	DLZMJ
5.1	车行道面积（㎡）（必填）		DLCXDMJ
5.2	人行道面积（㎡）（必填）		DLRXDMJ
5.3	绿化带面积（㎡）（必填）		DLLHDMJ
5.4	专用自行车道面积（㎡）（必填）		ZYZXCDMJ
6	**(软)路基处理**		DLRLJCL
6.1	软基处理面积(㎡)（必填）		RJCLMJ
6.2	平均换填厚度（mm）		DLRJPJHTHD
6.3	换填材料类型		DLRJHTCLLX
6.4	桩类型		DLRJZLX
6.5	桩径（mm）		DLRJZJ
6.6	桩间距（m）		DLRJZJJ
6.7	平均桩长（m）		DLRJPJZC
6.8	布置方式		DLRJBZFS
7	道路长度（km）（必填）		DLCD
8	**建设工期**		JSGQ
8.1	招标工期（合同工期）（日历天）（必填）		ZBGQ
8.2	定额标准工期（日历天）（必填）		DEGQ
8.3	实际工期（日历天）（必填）		SJGQ

9	编制依据		BZYJ
9.1	计价模式（必填）		JJMS
9.2	计税模式（必填）		JSMS
9.3	清单计价依据（必填）		WJQDK
9.4	定额计价依据（必填）		WJDEK
9.5	人工材料设备价格文件编制期（必填）		RGCLSBJGWJ
9.6	执行费率文件（必填）		ZXFLWJ
9.7	施工图纸		SGTZ
9.8	标准图集		BZTJ
9.9	其他计价依据文件		QTJJYJWJ
10	造价构成与经济指标		ZJGCYJJZB
10.1	工程造价（元）（必填）		ZZJ
10.2	人工费（元）（必填）		RGF
10.3	绿色施工安全防护措施费（元）（必填）		AQFHWMSG
10.4	暂估价（元）（必填）		ZGGC
10.5	暂列金额（元）（必填）		ZLF
10.6	软基处理（元）（必填）		RJCL
10.7	经济指标（元/km）（必填）		JSJJZB
10.8	经济指标（元/㎡）（必填）		MJJSJJZB
10.9	人工费（元/km）（必填）		RGFZB
10.10	混凝土（㎥/km）（必填）		HNTZB
10.11	水泥(kg/km) （必填）		SNZB
10.12	砂石(㎥/km) （必填）		SSZB
10.13	人行道砖(㎡/km) （必填）		DZZB
10.14	沥青混凝土(㎥/km) （必填）		LQHNT

表 A.0.4　桥涵工程

序号	名称	内容	代号
1	桥梁工程		QLGC
1.1	建设性质（必填）	下拉选择： 新建 扩建 改建 迁建 修缮 修复 维护保养 其他	JSXZ
1.2	工程所在地（必填）	下拉选择：市-区	GCSZD
1.3	工程地点	填写详细地点	GCDD
1.4	跨江桥（河涌）		QLKJQ
1.4.1	主桥		QLKJQZQ
1.4.1.1	桥梁类型		QLGJLJQZDQQLLX
1.4.1.2	桥梁长度（m）		QLGJLJQZDQQLCD
1.4.1.3	桥面面积（㎡）（必填）		QLGJLJQZDQQMMJ
1.4.2	引桥		QLKJYQ
1.4.2.1	桥梁类型		QLRXTQZQQLLX
1.4.2.2	桥梁长度（m）		QLKJYQQLCD
1.4.2.3	桥面面积（㎡）（必填）		QLKJYQQMMJ
1.5	立交高架桥		QLGJLJQ
1.5.1	主线桥		QLGJLJQZXQ
1.5.1.1	桥梁类型		QLGJLJQZXQQLL
1.5.1.2	桥梁长度（m）		QLGJLJQZXQQLCD
1.5.1.3	桥面面积（㎡）（必填）		QLGJLJQZXQQMMJ
1.5.2	匝道桥		QLGC
1.5.2.1	桥梁类型		QLKJQ
1.5.2.2	桥梁长度（m）		QLKJQZQ
1.5.2.3	桥面面积（㎡）（必填）		QLKJQZQQLLX
1.6	人行天桥		QLRXTQ
1.6.1	天桥主桥		QLRXTQZQ
1.6.1.1	桥梁类型		QLRXTQQLLX
1.6.1.2	桥梁长度（m）		QLRXTQZQQLCD
1.6.1.3	桥面面积（㎡）（必填）		QLRXTQZQQMMJ
1.6.2	梯道		QLRXTQTD
1.6.2.1	梯道长（m）		QLRXTQTDC
1.6.2.2	梯道宽（m）		QLRXTQTDK
1.6.2.3	梯道水平投影面积（㎡）（必填）		QLRXTQTDSPTYMJ

2	**涵洞工程**		**HDGC**
2.1	涵洞类型		HDLX
2.2	涵洞截面尺寸(m×m)		HDJMCC
2.3	长度（m）		HDCD
3	**建设工期**		JSGQ
3.1	招标工期（合同工期）（日历天）（必填）		ZBGQ
3.2	定额标准工期（日历天）（必填）		DEGQ
3.3	实际工期（日历天）（必填）		SJGQ
4	**编制依据**		BZYJ
4.1	计价模式（必填）		JJMS
4.2	计税模式（必填）		JSMS
4.3	清单计价依据（必填）		WJQDK
4.4	定额计价依据（必填）		WJDEK
4.5	人工材料设备价格文件编制期（必填）		RGCLSBJGWJ
4.6	执行费率文件（必填）		ZXFLWJ
4.7	施工图纸		SGTZ
4.8	标准图集		BZTJ
4.9	其他计价依据文件		QTJJYJWJ
5	造价构成与经济指标		ZJGCYJJZB
5.1	工程造价（元）（必填）		ZZJ
5.2	人工费（元）（必填）		RGF
5.3	绿色施工安全防护措施费(元)（必填）		AQFHWMSG
5.4	暂估价（元）（必填）		ZGGC
5.5	暂列金额（元）（必填）		ZLF
5.6	经济指标（元/m）（必填）		JSJJZB
5.7	人工费（元/m）（必填）		RGFZB
5.8	混凝土（m^3/m）（必填）		HNTZB
5.9	水泥(kg/m) （必填）		SNZB
5.10	砂石(m^3/m) （必填）		SSZB

表 A.0.5　隧道工程

序号	名称	内容	代号
1	隧道类型		SDLX
2	建设性质（必填）	下拉选择： 新建 扩建 改建 迁建 修缮 修复 维护保养 其他	JSXZ
3	工程所在地（必填）	下拉选择：市-区	GCSZD
4	工程地点	填写详细地点	GCDD
5	隧道全断面净高度（m）		SDQDMJGD
6	隧道全断面净宽度（m）		SDQDMJKD
7	隧道总长度(m)		SDZCD
8	隧道水平投影面积（㎡）（必填）	暗埋段水平投影面积+敞开段水平投影面积	SDSPTYMJ
8.1	暗埋段水平投影面积（㎡）（必填）		SDAMDSPTYMJ
8.2	敞开段水平投影面积（㎡）（必填）		SDCKDSPTYMJ
9	**建设工期**		JSGQ
9.1	招标工期（合同工期）（日历天）（必填）		ZBGQ
9.2	定额标准工期（日历天）（必填）		DEGQ
9.3	实际工期（日历天）（必填）		SJGQ
10	**编制依据**		BZYJ
10.1	计价模式（必填）		JJMS
10.2	计税模式（必填）		JSMS
10.3	清单计价依据（必填）		WJQDK
10.4	定额计价依据（必填）		WJDEK
10.5	人工材料设备价格文件编制期（必填）		RGCLSBJGWJ
10.6	执行费率文件（必填）		ZXFLWJ
10.7	施工图纸		SGTZ
10.8	标准图集		BZTJ
10.9	其他计价依据文件		QTJJYJWJ
11	**造价构成与经济指标**		ZJGCYJJZB

11.1	工程造价（元）（必填）		ZZJ
11.2	人工费（元）（必填）		RGF
11.3	绿色施工安全防护措施费(元)（必填）		AQFHWMSG
11.4	暂估价（元）（必填）		ZGGC
11.5	暂列金额（元）（必填）		ZLF
11.6	经济指标（元/m）（必填）		JSJJZB
11.7	人工费（元/m）（必填）		RGFZB
11.8	混凝土（m^3/m）（必填）		HNTZB
11.9	水泥(kg/m) （必填）		SNZB
11.10	砂石(m^3/m) （必填）		SSZB

表 A.0.6　市政给水工程

序号	名称	内容	代号
1	干管长度（km）（必填）		GGCD
2	干管材质（必填）		GGCZ
3	干管截面尺寸（mm×mm）（必填）		GZJMCC
4	建设性质（必填）	下拉选择： 新建 扩建 改建 迁建 修缮 修复 维护保养 其他	JSXZ
5	工程所在地（必填）	下拉选择：市-区	GCSZD
6	工程地点	填写详细地点	GCDD
7	**建设工期**		JSGQ
7.1	招标工期（合同工期）（日历天）（必填）		ZBGQ
7.2	定额标准工期（日历天）（必填）		DEGQ
7.3	实际工期（日历天）（必填）		SJGQ
8	**编制依据**		BZYJ
8.1	计价模式（必填）		JJMS
8.2	计税模式（必填）		JSMS
8.3	清单计价依据（必填）		WJQDK
8.4	定额计价依据（必填）		WJDEK
8.5	人工材料设备价格文件编制期（必填）		RGCLSBJGWJ
8.6	执行费率文件（必填）		ZXFLWJ
8.7	施工图纸		SGTZ
8.8	标准图集		BZTJ
8.9	其他计价依据文件		QTJJYJWJ
9	**造价构成与经济指标**		ZJGCYJJZB
9.1	工程造价（元）（必填）		ZZJ
9.2	人工费（元）（必填）		RGF
9.3	绿色施工安全防护措施费（元）（必填）		AQFHWMSG
9.4	暂估价（元）（必填）		ZGGC
9.5	暂列金额（元）（必填）		ZLF
9.6	经济指标（元/km）（必填）		JSJJZB
9.7	人工费（元/km）（必填）		RGFZB

表 A.0.7　市政排水管道工程

序号	名称	内容	代号
1	干管总长度（km）（必填）		PSGGZC
2	干管材质（必填）		GGCZ
3	干管规格（必填）		GGGG
4	建设性质（必填）	下拉选择： 新建 扩建 改建 迁建 修缮 修复 维护保养 其他	JSXZ
5	工程所在地（必填）	下拉选择：市-区	GCSZD
6	工程地点	填写详细地点	GCDD
7	**建设工期**		JSGQ
7.1	招标工期（合同工期）（日历天）（必填）		ZBGQ
7.2	定额标准工期（日历天）（必填）		DEGQ
7.3	实际工期（日历天）（必填）		SJGQ
8	**编制依据**		BZYJ
8.1	计价模式（必填）		JJMS
8.2	计税模式（必填）		JSMS
8.3	清单计价依据（必填）		WJQDK
8.4	定额计价依据（必填）		WJDEK
8.5	人工材料设备价格文件编制期（必填）		RGCLSBJGWJ
8.6	执行费率文件（必填）		ZXFLWJ
8.7	施工图纸		SGTZ
8.8	标准图集		BZTJ
8.9	其他计价依据文件		QTJJYJWJ
9	造价构成与经济指标		ZJGCYJJZB
9.1	工程造价（元）（必填）		ZZJ
9.2	人工费（元）（必填）		RGF
9.3	绿色施工安全防护措施费（元）（必填）		AQFHWMSG
9.4	暂估价（元）（必填）		ZGGC
9.5	暂列金额（元）（必填）		ZLF
9.6	经济指标（元/km）（必填）		JSJJZB
9.7	人工费（元/km）（必填）		RGFZB

表 A.0.8　燃气工程

序号	名称	内容	代号
1	干管长（m）（必填）		RQGGC
2	干管材质（必填）		GGCZ
3	干管规格（必填）		GGGG
4	建设性质（必填）	下拉选择： 新建 扩建 改建 迁建 修缮 修复 维护保养 其他	JSXZ
5	工程所在地（必填）	下拉选择：市-区	GCSZD
6	工程地点	填写详细地点	GCDD
7	用户表数量（户）		YHBSL
8	**建设工期**		JSGQ
8.1	招标工期（合同工期）（日历天）（必填）		ZBGQ
8.2	定额标准工期（日历天）（必填）		DEGQ
8.3	实际工期（日历天）（必填）		SJGQ
9	**编制依据**		BZYJ
9.1	计价模式（必填）		JJMS
9.2	计税模式（必填）		JSMS
9.3	清单计价依据（必填）		WJQDK
9.4	定额计价依据（必填）		WJDEK
9.5	人工材料设备价格文件编制期（必填）		RGCLSBJGWJ
9.6	执行费率文件（必填）		ZXFLWJ
9.7	施工图纸		SGTZ
9.8	标准图集		BZTJ
9.9	其他计价依据文件		QTJJYJWJ
10	造价构成与经济指标		ZJGCYJJZB
10.1	工程造价（元）（必填）		ZZJ
10.2	人工费（元）（必填）		RGF
10.3	绿色施工安全防护措施费（元）（必填）		AQFHWMSG
10.4	暂估价（元）（必填）		ZGGC
10.5	暂列金额（元）（必填）		ZLF
10.6	经济指标（元/户）（必填）		JSJJZB
10.7	人工费（元/户）（必填）		RGFZB

表 A.0.9　园林绿化工程

序号	名称	内容	代号
1	绿化种植面积（㎡）（必填）		LHZZZMJ
2	园林建筑面积（㎡）（必填）		YLJZMJ
3	道路占地面积（㎡）（必填）		DLMJ
4	围墙（m）（含大门）（必填）		XQWQ
5	球场占地面积（㎡）（必填）		QCMJ
6	室外泳池储水量（㎥）（必填）		YCTJ
7	工程所在地（必填）	下拉选择：市-区	GCSZD
8	工程地点	填写详细地点	GCDD
9	**建设工期**		JSGQ
9.1	招标工期（合同工期）（日历天）（必填）		ZBGQ
9.2	定额标准工期（日历天）（必填）		DEGQ
9.3	实际工期（日历天）（必填）		SJGQ
10	**编制依据**		BZYJ
10.1	计价模式（必填）		JJMS
10.2	计税模式（必填）		JSMS
10.3	清单计价依据（必填）		WJQDK
10.4	定额计价依据（必填）		WJDEK
10.5	人工材料设备价格文件编制期（必填）		RGCLSBJGWJ
10.6	执行费率文件（必填）		ZXFLWJ
10.7	施工图纸		SGTZ
10.8	标准图集		BZTJ
10.9	其他计价依据文件		QTJJYJWJ
11	造价构成与经济指标		ZJGCYJJZB
11.1	工程造价（元）（必填）		ZZJ
11.2	人工费（元）（必填）		RGF
11.3	绿色施工安全防护措施费（元）（必填）		AQFHWMSG
11.4	暂估价（元）（必填）		ZGGC
11.5	暂列金额（元）（必填）		ZLF
11.6	经济指标（元/㎡）（必填）		JSJJZB
11.7	人工费（元/㎡）（必填）		RGFZB
11.8	乔木（株/100 ㎡）（必填）		QMZB
11.9	灌木（丛/100 ㎡）（必填）		GMZB
11.10	草皮、地被（㎡/100 ㎡）（必填）		CPDBZB

表 A.0.10　城市轨道交通工程

序号	名称	内容	代号
1	车站面积（㎡）（必填）		CZMJ
2	区间长度（单线 km）（必填）		QJCD
3	轨道正线公里(双线)（km）（必填）		GDGCZXGL
4	工程所在地（必填）	下拉选择：市-区	GCSZD
5	工程地点	填写详细地点	GCDD
6	**建设工期**		JSGQ
6.1	招标工期（合同工期）（日历天）（必填）		ZBGQ
6.2	定额标准工期（日历天）（必填）		DEGQ
6.3	实际工期（日历天）（必填）		SJGQ
7	**编制依据**		BZYJ
7.1	计价模式（必填）		JJMS
7.2	计税模式（必填）		JSMS
7.3	清单计价依据（必填）		WJQDK
7.4	定额计价依据（必填）		WJDEK
7.5	人工材料设备价格文件编制期（必填）		RGCLSBJGWJ
7.6	执行费率文件（必填）		ZXFLWJ
7.7	施工图纸		SGTZ
7.8	标准图集		BZTJ
7.9	其他计价依据文件		QTJJYJWJ
8	造价构成与经济指标		ZJGCYJJZB
8.1	工程造价（万元）（必填）		ZZJ
8.2	人工费（万元）（必填）		RGF
8.3	绿色施工安全防护措施费（万元）（必填）		AQFHWMSG
8.4	暂估价（万元）（必填）		ZGGC
8.5	暂列金额（万元）（必填）		ZLF
8.6	经济指标（万元/正线公里）（必填）		JSJJZB

表 A.0.11　综合管廊工程

序号	名称	内容	代号
1	综合管廊长度（km）（必填）		ZHGLCD
2	综合管廊断面尺寸 （高 m×宽 m）		ZHGLDMCC
3	建设性质（必填）	下拉选择： 新建 扩建 改建 迁建 修缮 修复 维护保养 其他	JSXZ
4	工程所在地（必填）	下拉选择：市-区	GCSZD
5	工程地点	填写详细地点	GCDD
6	**建设工期**		JSGQ
6.1	招标工期（合同工期） （日历天）（必填）		ZBGQ
6.2	定额标准工期（日历天） （必填）		DEGQ
6.3	实际工期（日历天）（必填）		SJGQ
7	**编制依据**		BZYJ
7.1	计价模式（必填）		JJMS
7.2	计税模式（必填）		JSMS
7.3	清单计价依据（必填）		WJQDK
7.4	定额计价依据（必填）		WJDEK
7.5	人工材料设备价格文件编制期 （必填）		RGCLSBJGWJ
7.6	执行费率文件（必填）		ZXFLWJ
7.7	施工图纸		SGTZ
7.8	标准图集		BZTJ
7.9	其他计价依据文件		QTJJYJWJ
8	造价构成与经济指标		ZJGCYJJZB
8.1	工程造价（元）（必填）		ZZJ
8.2	人工费（元）（必填）		RGF
8.3	绿色施工安全防护措施费（元） （必填）		AQFHWMSG
8.4	暂估价（元）（必填）		ZGGC
8.5	暂列金额（元）（必填）		ZLF
8.6	经济指标（元/km）（必填）		JSJJZB

附录 B　房屋建筑工程项目结构表

表 B.0.1　建设项目结构表（按单体楼栋建立）

序　号	工程名称	类　别
一	基础工程	单项工程/单位工程
1	土石方工程[3]	分部工程
2	天然基础工程	分部工程
3	预制管桩	分部工程
4	旋挖桩	分部工程
5	钻（冲）孔桩	分部工程
6	（其他桩型）	分部工程
二	地下室工程	单项工程
（一）	基坑支护工程	单位工程
（二）	地下室建筑与装饰工程	单位工程
1	土石方工程[4]	分部工程
3	砌筑工程	分部工程
4	混凝土及钢筋混凝土工程	分部工程
5	金属结构工程	分部工程
6	木结构工程	分部工程
7	门窗工程	分部工程
8	防水工程	分部工程
9	保温、隔热、防腐工程	分部工程
10	楼地面装饰工程	分部工程
11	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	分部工程
12	天棚工程	分部工程
13	油漆、涂料、裱糊工程	分部工程
14	其他装饰工程	分部工程
15	拆除工程	分部工程

注 3：无地下室的工程，土石方工程应在此罗列，地下室工程的“土石方工程”则不应罗列，下同。
注 4：有地下室的工程，土石方工程应在此罗列，基础工程的“土石方工程”则不应罗列，下同。

	……	分部工程
（三）	**地下室安装工程**	**单位工程**
1	电气设备安装工程	分部工程
2	建筑智能化工程	分部工程
3	通风空调工程	分部工程
4	消防工程	分部工程
5	给水工程	分部工程
6	排水工程	分部工程
7	防雷系统	分部工程
	……	分部工程
三	**人防地下室工程**	**单项工程**
（一）	**人防地下室建筑与装饰工程**	**单位工程**
1	砌筑工程	分部工程
2	混凝土及钢筋混凝土工程	分部工程
3	金属结构工程	分部工程
4	木结构工程	分部工程
5	门窗工程	分部工程
6	屋面及防水工程	分部工程
7	保温、隔热、防腐工程	分部工程
8	楼地面装饰工程	分部工程
9	墙、柱面装饰与隔断	分部工程
10	天棚工程	分部工程
11	油漆、涂料、裱糊工程	分部工程
12	其他装饰工程	分部工程
13	拆除工程	分部工程
	……	分部工程
（二）	**人防地下室安装工程**	**单位工程**
1	电气设备安装工程	分部工程
2	建筑智能化工程	分部工程
3	通风空调工程	分部工程
4	消防工程	分部工程

5	给水工程	分部工程
6	排水工程	分部工程
7	防雷系统	分部工程
	……	分部工程
四	**裙楼工程**	**单项工程**
（一）	**裙楼建筑与装饰工程**	**单位工程**
1	砌筑工程	分部工程
2	混凝土及钢筋混凝土工程	分部工程
3	金属结构工程	分部工程
4	防水工程	分部工程
5	木结构工程	分部工程
6	门窗工程	分部工程
7	屋面及防水工程	分部工程
8	保温、隔热、防腐工程	分部工程
9	楼地面装饰工程	分部工程
10	墙、柱面装饰与隔断	分部工程
11	天棚工程	分部工程
12	油漆、涂料、裱糊工程	分部工程
13	其他装饰工程	分部工程
14	拆除工程	分部工程
	……	分部工程
（二）	**裙楼安装工程**	**单位工程**
1	电气设备安装工程	分部工程
2	建筑智能化工程	分部工程
3	通风空调工程	分部工程
4	消防工程	分部工程
5	给水工程	分部工程
6	排水工程	分部工程
7	防雷系统	分部工程
	……	分部工程
（三）	**裙楼户内装修工程**	**单位工程**

1	楼地面装饰工程	分部工程
2	墙、柱面装饰与隔断	分部工程
3	天棚工程	分部工程
4	油漆、涂料、裱糊工程	分部工程
5	其他装饰工程	分部工程
	……	分部工程
（四）	**裙楼幕墙工程**	**单位工程**
1	干挂石材幕墙	分部工程
2	玻璃幕墙	分部工程
3	铝板幕墙	分部工程
4	其他幕墙	分部工程
五	**1 号（塔)楼**	**单项工程**
（一）	**1 号（塔)楼建筑与装饰工程**	**单位工程**
1	砌筑工程	分部工程
2	混凝土及钢筋混凝土工程	分部工程
3	金属结构工程	分部工程
4	防水工程	分部工程
5	木结构工程	分部工程
6	门窗工程	分部工程
7	屋面及防水工程	分部工程
8	保温、隔热、防腐工程	分部工程
9	楼地面装饰工程	分部工程
10	墙、柱面装饰与隔断	分部工程
11	天棚工程	分部工程
12	油漆、涂料、裱糊工程	分部工程
13	其他装饰工程	分部工程
14	拆除工程	分部工程
	……	分部工程
（二）	**1 号（塔）楼安装工程**	**单位工程**
1	电气设备安装工程	分部工程
2	建筑智能化工程	分部工程

3	通风空调工程	分部工程
4	消防工程	分部工程
5	给水工程	分部工程
6	排水工程	分部工程
7	防雷系统	分部工程
	……	分部工程
（三）	**1 号（塔）楼户内装修工程**	**单位工程**
1	楼地面装饰工程	分部工程
2	墙、柱面装饰与隔断	分部工程
3	天棚工程	分部工程
4	油漆、涂料、裱糊工程	分部工程
5	其他装饰工程	分部工程
	……	分部工程
（四）	**1 号（塔）楼幕墙工程**	**单位工程**
1	干挂石材幕墙	分部工程
2	玻璃幕墙	分部工程
3	铝板幕墙	分部工程
4	其他幕墙	分部工程
六	**2 号（塔)楼**	**单项工程**
（一）	**2 号（塔)楼建筑与装饰工程**	**单位工程**
1	砌筑工程	分部工程
2	混凝土及钢筋混凝土工程	分部工程
3	金属结构工程	分部工程
4	防水工程	分部工程
5	木结构工程	分部工程
6	门窗工程	分部工程
7	屋面及防水工程	分部工程
8	保温、隔热、防腐工程	分部工程
9	楼地面装饰工程	分部工程
10	墙、柱面装饰与隔断	分部工程
11	天棚工程	分部工程

12	油漆、涂料、裱糊工程	分部工程
13	其他装饰工程	分部工程
14	拆除工程	分部工程
	……	分部工程
（二）	**2 号（塔）楼安装工程**	**单位工程**
1	电气设备安装工程	分部工程
2	建筑智能化工程	分部工程
3	通风空调工程	分部工程
4	消防工程	分部工程
5	给水工程	分部工程
6	排水工程	分部工程
7	防雷系统	分部工程
	……	分部工程
（三）	**2 号（塔）楼户内装修工程**	**单位工程**
1	楼地面装饰工程	分部工程
2	墙、柱面装饰与隔断	分部工程
3	天棚工程	分部工程
4	油漆、涂料、裱糊工程	分部工程
5	其他装饰工程	分部工程
	……	分部工程
（四）	**2 号（塔）楼幕墙工程**	**单位工程**
1	干挂石材幕墙	分部工程
2	玻璃幕墙	分部工程
3	铝板幕墙	分部工程
4	其他幕墙	分部工程
七	**公共设施配套用房**	**单项工程**
八	**室外配套工程**	**单项工程**
（一）	**高低压配电工程**	**单位工程**
1	高压电缆	分部工程
2	配电房设施	分部工程
（二）	**室外安装工程**	**单位工程**

1	电气设备安装工程	分部工程
2	建筑智能化工程	分部工程
3	消防工程（含自动报警）	分部工程
4	给水工程	分部工程
（三）	**园建工程**	**单位工程**
（四）	**园林绿化**	**单位工程**
（五）	**室外小区道路工程**	**单位工程**
1	道路工程	分部工程
2	排水工程	分部工程
3	路灯工程	分部工程
4	路牌标识、标线工程	分部工程
	……	分部工程
（六）	**室外泳池**	**单位工程**
（七）	**球场**	**单位工程**
九	**燃气工程**	**单项工程**
十	**电梯工程**	**单项工程**

表 B.0.2　建设项目结构表（按专业类别建立）

序号	工程名称	类别
一	建筑与装饰工程	单项工程
（一）	基础工程	单位工程
1	土石方工程	分部工程
2	天然基础工程	分部工程
3	预制管桩	分部工程
4	旋挖桩	分部工程
5	钻（冲）孔桩	分部工程
6	（其他桩型）	分部工程
（二）	基坑支护工程	单位工程
（三）	地下室建筑与装饰工程	单位工程
1	土石方工程	分部工程
2	砌筑工程	分部工程
3	混凝土及钢筋混凝土工程	分部工程
4	金属结构工程	分部工程
5	木结构工程	分部工程
6	门窗工程	分部工程
7	防水工程	分部工程
8	保温、隔热、防腐工程	分部工程
9	楼地面装饰工程	分部工程
10	墙、柱面装饰与隔断	分部工程
11	天棚工程	分部工程
12	油漆、涂料、裱糊工程	分部工程
13	其他装饰工程	分部工程
14	拆除工程	分部工程
	……	分部工程
（四）	人防地下室建筑与装饰工程	单位工程
1	砌筑工程	分部工程

2	混凝土及钢筋混凝土工程	分部工程
3	金属结构工程	分部工程
4	木结构工程	分部工程
5	门窗工程	分部工程
6	屋面及防水工程	分部工程
7	保温、隔热、防腐工程	分部工程
8	楼地面装饰工程	分部工程
9	墙、柱面装饰与隔断	分部工程
10	天棚工程	分部工程
11	油漆、涂料、裱糊工程	分部工程
12	其他装饰工程	分部工程
13	拆除工程	分部工程
	……	分部工程
（五）	**裙楼建筑与装饰工程**	**单位工程**
1	砌筑工程	分部工程
2	混凝土及钢筋混凝土工程	分部工程
3	金属结构工程	分部工程
4	防水工程	分部工程
5	木结构工程	分部工程
6	门窗工程	分部工程
7	屋面及防水工程	分部工程
8	保温、隔热、防腐工程	分部工程
9	楼地面装饰工程	分部工程
10	墙、柱面装饰与隔断	分部工程
11	天棚工程	分部工程
12	油漆、涂料、裱糊工程	分部工程
13	其他装饰工程	分部工程
14	拆除工程	分部工程
	……	分部工程
（六）	**1 号（塔)楼建筑与装饰工程**	**单位工程**
1	砌筑工程	分部工程

2	混凝土及钢筋混凝土工程	分部工程
3	金属结构工程	分部工程
4	防水工程	分部工程
5	木结构工程	分部工程
6	门窗工程	分部工程
7	屋面及防水工程	分部工程
8	保温、隔热、防腐工程	分部工程
9	楼地面装饰工程	分部工程
10	墙、柱面装饰与隔断	分部工程
11	天棚工程	分部工程
12	油漆、涂料、裱糊工程	分部工程
13	其他装饰工程	分部工程
14	拆除工程	分部工程
	……	分部工程
（七）	**2 号（塔)楼建筑与装饰工程**	**单位工程**
1	砌筑工程	分部工程
2	混凝土及钢筋混凝土工程	分部工程
3	金属结构工程	分部工程
4	防水工程	分部工程
5	木结构工程	分部工程
6	门窗工程	分部工程
7	屋面及防水工程	分部工程
8	保温、隔热、防腐工程	分部工程
9	楼地面装饰工程	分部工程
10	墙、柱面装饰与隔断	分部工程
11	天棚工程	分部工程
12	油漆、涂料、裱糊工程	分部工程
13	其他装饰工程	分部工程
14	拆除工程	分部工程
	……	分部工程
二	**安装工程**	**单项工程**

（一）	**地下室安装工程**	**单位工程**
1	电气设备安装工程	分部工程
2	建筑智能化工程	分部工程
3	通风空调工程	分部工程
4	消防工程	分部工程
5	给水工程	分部工程
6	排水工程	分部工程
7	防雷系统	分部工程
	……	分部工程
（二）	**人防地下室安装工程**	**单位工程**
1	电气设备安装工程	分部工程
2	建筑智能化工程	分部工程
3	通风空调工程	分部工程
4	消防工程	分部工程
5	给水工程	分部工程
6	排水工程	分部工程
7	防雷系统	分部工程
	……	分部工程
（三）	**裙楼安装工程**	**单位工程**
1	电气设备安装工程	分部工程
2	建筑智能化工程	分部工程
3	通风空调工程	分部工程
4	消防工程	分部工程
5	给水工程	分部工程
6	排水工程	分部工程
7	防雷系统	分部工程
	……	分部工程
（四）	**1 号（塔）楼安装工程**	**单位工程**
1	电气设备安装工程	分部工程
2	建筑智能化工程	分部工程
3	通风空调工程	分部工程

4	消防工程	分部工程
5	给水工程	分部工程
6	排水工程	分部工程
7	防雷系统	分部工程
	……	分部工程
（五）	**2 号（塔）楼安装工程**	**单位工程**
1	电气设备安装工程	分部工程
2	建筑智能化工程	分部工程
3	通风空调工程	分部工程
4	消防工程	分部工程
5	给水工程	分部工程
6	排水工程	分部工程
7	防雷系统	分部工程
	……	分部工程
（六）	**室外安装工程**	**单位工程**
1	电气设备安装工程	分部工程
2	建筑智能化工程	分部工程
3	消防工程（含自动报警）	分部工程
4	给水工程	分部工程
三	**户内装修工程**	**单项工程**
（一）	**裙楼户内装修工程**	**单位工程**
1	楼地面装饰工程	分部工程
2	墙、柱面装饰与隔断	分部工程
3	天棚工程	分部工程
4	油漆、涂料、裱糊工程	分部工程
5	其他装饰工程	分部工程
	……	分部工程
（二）	**1 号（塔)楼户内装修工程**	**单位工程**
1	楼地面装饰工程	分部工程
2	墙、柱面装饰与隔断	分部工程
3	天棚工程	分部工程

4	油漆、涂料、裱糊工程	分部工程
5	其他装饰工程	分部工程
	……	分部工程
（三）	**2 号（塔)楼户内装修工程**	**单位工程**
1	楼地面装饰工程	分部工程
2	墙、柱面装饰与隔断	分部工程
3	天棚工程	分部工程
4	油漆、涂料、裱糊工程	分部工程
5	其他装饰工程	分部工程
	……	分部工程
四	**幕墙工程**	**单项工程**
（一）	**裙楼幕墙工程**	**单位工程**
1	干挂石材幕墙	分部工程
2	玻璃幕墙	分部工程
3	铝板幕墙	分部工程
4	其他幕墙	分部工程
（二）	**1 号（塔)楼幕墙工程**	**单位工程**
1	干挂石材幕墙	分部工程
2	玻璃幕墙	分部工程
3	铝板幕墙	分部工程
4	其他幕墙)	分部工程
（三）	**2 号（塔)楼幕墙工程**	**单位工程**
1	干挂石材幕墙	分部工程
2	玻璃幕墙	分部工程
3	铝板幕墙	分部工程
4	其他幕墙)	分部工程
五	**公共设施配套用房**	**单项工程**
六	**室外配套工程**	**单项工程**
（一）	**室外配套工程**	**单位工程**
1	高压电缆	分部工程
2	配电房设施	分部工程

（二）	**室外安装工程**	**单位工程**
1	电气设备安装工程	分部工程
2	建筑智能化工程	分部工程
3	消防工程（含自动报警）	分部工程
4	给水工程	分部工程
（三）	**园建工程**	**单位工程**
（四）	**园林绿化**	**单位工程**
（五）	**室外小区道路工程**	**单位工程**
1	道路工程	分部工程
2	排水工程	分部工程
3	路灯工程	分部工程
4	路牌标识、标线工程	分部工程
	……	分部工程
（六）	**室外泳池**	**单位工程**
（七）	**球场**	**单位工程**
七	**燃气工程**	**单项工程**
八	**电梯工程**	**单项工程**

附录 C　建设工程分类

序号	分类编号	分类名称
1	**01**	**房屋建筑工程**
2	0101	普通住宅
3	010101	低层住宅（≤6 层）
4	010102	多层住宅（7-11 层）
5	010103	中高层住宅（12-17 层）
6	010104	高层住宅（18-22 层）
7	010105	超高层住宅（22 层以上，100 米以下）
8	010106	超高层住宅（100 米以上）
9	010107	其他
10	**0102**	**别墅**
11	010201	乡村独立别墅
12	010202	独栋别墅
13	010203	联排别墅（联排/双拼/叠拼）
14	010204	其他
15	**0103**	**办公建筑**
16	010301	商务写字楼
17	010302	办公楼
18	010303	其他
19	**0104**	**酒店建筑**
20	010401	旅馆
21	010402	酒店（三星）
22	010403	酒店（四星）
23	010404	酒店（五星）
24	010405	酒店（超五星）
25	010406	其他
26	**0105**	**商业建筑**
27	010501	商业建筑（≤6 层）
28	010502	商业建筑（7-12 层）
29	010503	商业建筑（13-18 层）
30	010504	商业建筑（18 层以上，100 米以下）
31	010505	商业建筑（100 米以上）
32	010506	其他
33	**0106**	**居民服务建筑**
34	010601	社区服务用房
35	010602	消防站
36	010603	福利院、养老院
37	010604	殡仪馆
38	010605	其他

39	**0107**	**文化建筑**
40	010701	公共图书馆
41	010702	纪念馆
42	010703	档案馆
43	010704	博物馆
44	010705	科技馆
45	010706	文化宫
46	010707	游乐园
47	010708	宗教寺院
48	010709	剧场
49	010710	影剧院
50	010711	其他
51	**0108**	**教育建筑**
52	010801	幼儿园、托儿所
53	010802	教学楼
54	010803	学校图书馆
55	010804	实验楼
56	010805	教育辅助用房
57	010806	展览馆
58	010807	学生宿舍（公寓）
59	010808	学生食堂
60	010809	学校体育馆
61	010810	其他
62	**0109**	**体育建筑**
63	010901	公共体育馆
64	010902	体育场
65	010903	游泳馆（场）
66	010904	跳水馆（场）
67	010905	其他
68	**0110**	**卫生建筑**
69	011001	门诊大楼（急救中心）
70	011002	实验楼
71	011003	医技楼
72	011004	保健站
73	011005	卫生所
74	011006	住院楼
75	011007	其他
76	**0111**	**交通建筑**
77	011101	公交站台
78	011102	加油站
79	011103	停车楼
80	011104	汽车客运楼
81	011105	铁路客运楼

82	011106	高速公路服务区用房
83	011107	汽车站房
84	011108	铁路站房
85	011109	港口码头建筑
86	011110	机场航站楼
87	011111	机场指挥塔
88	011112	综合交通枢纽
89	011113	其他
90	**0112**	**司法建筑**
91	011201	法院
92	011202	检察院
93	011203	监狱
94	011204	看守所、拘留所
95	011205	公安派出所
96	011206	戒毒所
97	011207	其他
98	**0113**	**广播电影电视建筑**
99	011301	广电综合大楼
100	011302	广播发射台（站）
101	011303	地球站
102	011304	监测台（站）
103	011305	综合发射塔
104	011306	其他
105	**0114**	**工业建筑工程**
106	011401	单层厂房
107	011402	多层厂房
108	011403	仓库
109	011404	冷藏库
110	011405	辅助附属设施
111	011406	其他
112	**02**	**市政工程**
113	0201	道路工程
114	0202	桥梁工程
115	0203	防洪工程
116	0204	隧道工程
117	0205	排水泵站工程
118	0206	污水处理厂工程
119	0207	取水和净水厂工程
120	0208	综合管廊工程
121	0209	园林景观工程
122	0210	环境卫生工程
123	0211	其他
124	**03**	**城市轨道交通工程**
125	0301	地铁

126	0302	轻轨
127	0303	其他